



**Научно-проектный институт
пространственного планирования
"ЭНКО"**

199000, г. Санкт-Петербург, 10-ая линия ВО, д.33 офис 39;
www.enko.spb.ru, тел. 812-328 81 11, тел/факс.812-323 50 33;
e-mail: enko@enko.spb.ru

Инв. № 63/23

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МЦЕНСКИЙ РАЙОН

**Схема территориального
планирования**

**ПОЛОЖЕНИЯ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**Генеральный директор НИИ «ЭНКО»,
к.г.н.**

**Главный архитектор проекта,
зам. генерального директора**

Главный архитектор НИИ «ЭНКО»

**Главный инженер проекта,
зам. генерального директора**

Главный экономист проекта

С.В. Скатерщиков

О.В. Красовская

И.С. Майзель

А.Г. Петров

О.В. Петина

**Санкт-Петербург – Мценск
2010**

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Руководитель проекта	– к.г.н., генеральный директор НПИ «ЭНКО» С.В. Скатерщиков
Главный архитектор НПИ «ЭНКО»	– И.С. Майзель
Главный архитектор проекта	– зам. генерального директора, арх. О.В. Красовская
Главный инженер проекта	– зам. генерального директора, инж. А.Г. Петров
Главный экономист проекта	– экономико-географ О.В. Петина

Географическое положение и административный состав:	куратор проекта Д.А. Намятова,
Краткая историческая справка. Формирование историко-культурного каркаса территории. Охрана культурного наследия:	авторский коллектив ИНРЕКОН (г. Москва): канд. архитектуры, советник РААСН В.Р. Крогиус, архитектор А.А. Тищенко.
Инженерно-строительные условия и минерально-сырьевые ресурсы:	инженер Д.А. Намятова.
Климат. Особо охраняемые природные территории.	инженеры-экологи А.В. Васильев, Н.А. Федоренко.
Гидрологическая и гидрогеологическая характеристика. Водные ресурсы. Экологическая ситуация. Формирование природно-экологического каркаса территории. Регламентация хозяйственной деятельности.	инженер-геоморфолог Д.А. Намятова, инженеры-экологи А.В. Васильев, Н.А. Федоренко.
Современное состояние ландшафтов и потенциал их использования:	к.г.н., доцент факультета географии и геоэкологии СПб ГУ Т.Е. Исаченко.
Земельные и агроприродные ресурсы. Агропромышленный потенциал. Агропромышленный комплекс:	д.б.н. В.Л. Богданов, инж. Р.В. Николаев и В.Г. Шкаранов.
Лесные ресурсы:	гл. специалист В.Г. Равич-Пиглевский при участии инж. А.В. Васильева.
Современное использование территории. Расселение. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования. Развитие планировочной структуры:	Архитекторы И.С. Майзель, Я.Ю. Солдатенков, экономико-географы О.В. Петина, О.А. Висленева, к.г.н., доцент Орловского госуниверситета В.И. Тихий
Демографическое развитие. Промышленный потенциал. Развитие системы обслуживания населения. Жилищный фонд и новое жилищное строительство. Промышленный комплекс. Туристско-рекреационный комплекс:	экономико-географы О.В. Петина, О.А. Висленева.
Развитие транспортной инфраструктуры:	инженер А.А. Искандаров.
Развитие инженерной инфраструктуры:	гл. инженер проекта А.Г. Петров, при участии гл. специалистов И.Н. Максимовой, Н.А. Масленниковой, Г.Е. Нехамкис.
Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:	инженер З.Р. Бачерникова.
ГИС-технологии:	гл. специалист А.М. Савинков, архитектор Я.Ю. Солдатенков.

Консультанты:

- д.г.н., профессор, заслуженный деятель науки РФ А.И. Чистобаев;

- архитектор, профессор МААМ, нач. отдела комплексной реконструкции исторической городской среды института «ИНРЕКОН» (г. Москва) Т.А. Вайнштейн;
- к.г.н., доцент кафедры прикладных экономических дисциплин факультета экономики и управления Орловского государственного университета В.И. Тихий.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	4
СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ.....	5
1. ВВЕДЕНИЕ	7
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА.....	8
3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ	10
4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	23

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Рис. №	Наименование документа	Инв. №
1. Текстовые материалы		
1.	«Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования».	63/22
2.	«Положения о территориальном планировании Мценского района»	63/23
2. Графические материалы		
3.1.	Схема существующих и планируемых границ поселений. Схема административных границ.	63/27
3.2.	Положение Мценского района в системе региональных связей.	
4.1.	Структура земельного фонда Мценского района. Диаграмма.	
4.2.	Границы земель различных категорий. Схема границ территорий и земель.	63/28
4.3.	Схема современного использования территории муниципального района.	63/24
4.4.	Группировка сельских населенных пунктов района по их плотности. Диаграмма.	
4.5.	Система расселения.	
4.6.	Возрастная структура постоянного населения в 2002 и 2008 гг. Диаграмма.	
4.7.	Структура занятости по видам экономической деятельности (среднесписочная численность работающих). Диаграмма.	
4.8.	Структура сельскохозяйственных угодий. Диаграмма.	
4.9.	Динамика посевных площадей в сельскохозяйственных предприятиях. Диаграмма.	
4.10.	Урожайность основных видов сельскохозяйственных культур (в хозяйствах всех категорий). Диаграмма.	
4.11.	Валовый сбор основных сельскохозяйственных культур (в хозяйствах всех категорий). Диаграмма.	
4.15.	Кадастровая стоимость сельскохозяйственных угодий.	
4.16.	Поголовье скота в сельхозпредприятиях. Диаграмма.	
4.17.	Динамика производства продукции животноводства. Диаграмма.	
5.1.	Планировочная модель.	
6.1.	Сводная схема. Основной чертеж.	63/26
6.2.	Границы зон с особыми условиями использования территорий. Схема ограничений использования территорий.	63/25
6.3.	Границы территорий объектов культурного наследия.	63/32
6.4.	Схема размещения учреждений образования.	
6.5.	Схема размещения учреждений здравоохранения.	
6.6.	Схема размещения учреждений культуры.	
6.7.	Границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. Схема развития объектов социального обслуживания.	63/31
6.8.	Зонирование территории по специализации сельскохозяйственного производства.	
6.9.	Схема размещения рыбопромысловых участков.	

6.10.	Схема размещения сельскохозяйственных предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции.	
6.11.	Схема развития туризма и рекреации.	
6.12.	Схема развития автобусного пассажирского сообщения.	
6.13.	Границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. Схема развития объектов транспортной инфраструктуры.	63/30
6.14.	Границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. Схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения.	63/29
6.15.	Схема воздушных ЛЭП Мценского района.	
6.16.	Схема газоснабжения Мценского района.	
8.1.	Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.	63/33
	3. Электронные материалы	
	Текст тома в формате Word, графические материалы в формате JPG.	63/34

1. ВВЕДЕНИЕ

Схема территориального планирования Мценского муниципального района Орловской области разработана Научно-проектным институтом пространственного планирования «ЭНКО» по заказу Администрации Мценского муниципального района в качестве документа, направленного на создание оптимальных условий устойчивого территориального и социально-экономического развития Мценского района до 2030 г.

Схема территориального планирования Мценского района конкретизирует стратегические решения, принятые в разрабатываемой в настоящее время Схеме территориального планирования Орловской области и содержит практические предложения, направленные на достижение устойчивого развития района, которое предполагает обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни населения, а также рост инвестиционной привлекательности территории.

Состав схемы территориального планирования определен статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Схема территориального планирования содержит положения о территориальном планировании и соответствующие карты (схемы). Положения о территориальном планировании включают в себя:

- 1) цели и задачи территориального планирования;
- 2) перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

Обоснования вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию содержатся в «Материалах по обоснованию проекта Схемы территориального планирования Мценского района».

При подготовке проекта авторский коллектив руководствовался законами РФ, действующими нормативными документами, предложениями Администрации Ливенского района, опытом создания документов пространственного планирования.

Основным документом, определяющим правовое обеспечение градостроительной деятельности в Ливенском районе, является Градостроительный кодекс Орловской области от 16.05.2007 №674-ОЗ.

Схема территориального планирования Мценского района разработана на следующие проектные периоды:

- исходный год – 2007/2008 г.,
- первый этап – 2010-2020 гг.,
- расчетный срок – 2010-2030 гг.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Схема территориального планирования Мценского района - документ, направленный на создание условий устойчивого территориального и социально-экономического развития района до 2030 г.

Положения о территориальном планировании Мценского района в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, должны учитываться генеральными планами поселений (ст. 24, ч. 3); правилами землепользования и застройки (ст. 31, ч. 3) и служат основанием при подготовке документации по планировке территории (ст. 45, ч. 4). Схема территориального планирования района является также основополагающим документом для разработки специализированных тематических программ и проектов, реализуемых на территории района.

Основная цель проекта - разработка долгосрочной территориальной стратегии, учитывающей необходимость достижения устойчивого развития социально-экономической системы района для обеспечения комфортных условий проживания и высоких жизненных стандартов населения.

Основными задачами Схемы территориального планирования Мценского района являются следующие.

- Организация разумного баланса в части планировочных, коммуникационных, социальных, промышленных, экологических и других предложений, обеспечивающих развитие района в целом.
- Повышение уровня и качества жизни населения при условии сохранения природной среды, что связано с достижением прогресса по следующим направлениям:
 - создание условий для реализации инвестиционных проектов;
 - развитие малого предпринимательства;
 - увеличение производства сельскохозяйственной продукции;
 - сохранение культурного наследия;
 - сохранение окружающей среды;
 - удовлетворение потребностей населения в качественных услугах транспорта, учреждений образования и здравоохранения, жилищно-коммунального хозяйства.
- Улучшение качества градостроительной среды за счет развития современной инженерной инфраструктуры. Обеспечение надёжного снабжения электроэнергией коммунально-бытовых и промышленных потребителей района. Развитие теплоснабжения на основе полной газификации района.
- Улучшение транспортного сообщения между районным центром и сельскими поселениями района, между соседними поселениями района, а также с другими районами Орловской области.
- Создание условий для нового жилищного строительства, для повышения качества жилищного фонда при увеличении площади жилищного фонда, приходящейся на одного человека.

В Схеме территориального планирования Мценского района решаются **следующие задачи**.

1. Выявление природно-ресурсного, демографического, экономического, культурного потенциалов территории района.

2. Отображение на схемах существующих границ земель и зон по

перечню, представленному в ст. 19, ч. 4 Градостроительного кодекса, из числа которых в районе имеются следующие:

- границы поселений, входящих в состав муниципального района;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района.

3. Формирование предложений по оптимизации внутреннего административно-территориального деления района с отображением на соответствующей карте (схеме) планируемых границ поселений.

4. Разработка предложений по размещению объектов капитального строительства местного значения с отображением на соответствующей схеме границ зон планируемого размещения таких объектов.

- Разработка мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры района: по реконструкции и строительству автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений.
- Разработка мероприятий по развитию объектов электро- и газоснабжения, созданию условий для обеспечения поселений услугами связи, разработка рекомендаций по развитию на территории поселений района систем водоснабжения, канализации, теплоснабжения.
- Разработка мероприятий по развитию системы социально-гарантированных объектов образования и здравоохранения, а также разработка рекомендаций по развитию иных объектов социальной и культурно-бытовой сферы, базирующихся на демографическом прогнозе и градостроительной оценке численности населения района и его отдельных муниципальных образований и направленных на достижение нормативных показателей обеспеченности населения района соответствующими услугами.

5. Формирование предложений по охране природы и рациональному природопользованию, в т.ч. по сохранению на территории района биологического разнообразия.

6. Разработка мероприятий по сохранению и использованию историко-культурного наследия.

7. Разработка мероприятий по защите от неблагоприятных природных и антропогенных процессов, чрезвычайных ситуаций.

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

Производственная инфраструктура

Для повышения инвестиционной активности необходима подготовка инвестиционных площадок, предназначенных для размещения новых производственных объектов и жилищного строительства, размещения объектов рекреации с созданием соответствующей инженерной инфраструктуры.

Для создания условий поступательного роста экономического потенциала на расчетный срок необходимо решение следующих задач:

- рост эффективности и техническое перевооружение существующих производств, обеспечение предприятий района собственной сырьевой базой;
- повышение инвестиционной привлекательности района, создание благоприятных условий для привлечения инвесторов с целью создания новых и развития уже имеющихся производств;
- формирование агрохолдингов с развитием местного сельскохозяйственного производства и перерабатывающих производств;
- поддержка развития инновационного процесса в районе с созданием новых высокотехнологичных производств;
- создание благоприятных условий для устойчивого развития малого предпринимательства;
- развитие межрайонного и межмуниципального сотрудничества.

Органы местного самоуправления Мценского муниципального района содействуют осуществлению следующих рекомендуемых мероприятий.

Мероприятия по развитию агропроизводства

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Расширение посевных площадей до 75 тыс. га.
- Создание полезащитных лесных насаждений на неиспользуемых землях сельскохозяйственного назначения.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Завершение строительства свинокомплекса вблизи д. Большое Рыбино.
- Реконструкция Мценского мясоперерабатывающего комбината.
- Строительство завода (цеха) по переработке мяса КРС в Воинском сельском поселении.
- Строительство убойного цеха ЗАО «Орелсельпром» в Спасско-Лутовиновском сельском поселении (Заречье).
- Строительство молочного комплекса на 1200 голов коров в Подмокринском сельском поселении.
- Реконструкция животноводческих ферм на территории Аникановского, Мельнского, Алябьевского, Спасско-Лутовиновского, Черемошенского сельских поселений.
- Восстановление цеха по производству сыров в п. Нововолковский.

- Реконструкция Отрадинского сахарного завода.
- Строительство элеватора на 25 тыс.т в п. Отрадинский (на территории Отрадинского сахарного завода).
- Строительство рапсодоперерабатывающего завода в Отрадинском сельском поселении.
- Строительство комбикормового завода (цеха) в Тельчинском сельском поселении вблизи свинокомплекса.
- Строительство цеха по переработке плодов, овощей и ягод в Алябьевском сельском поселении.
- Строительство завода по переработке плодов и овощей и плодоовощехранилища в п. Нововолковский.
- Организация товарного рыбоводства на водохранилище р. Оки (Отрадинское) и прудах.

Мероприятия по развитию недропользования определяются согласно утвержденным федеральным и областным целевым программам и мероприятиям, резервирование территорий для обеспечения воспроизводства минерально-сырьевой базы осуществляется в генеральных планах поселений.

Мероприятия по развитию лесного хозяйства определяются согласно Лесохозяйственному регламенту Мценского лесничества и Лесному плану Орловской области.

Туристско-рекреационный комплекс

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Привлечение внимания к второстепенным объектам туристского показа путем размещения вне пределов их охранных зон объектов придорожного сервиса, отдельных кафе и сувенирных киосков, использования сохранившихся построек в музейно-выставочных целях.
- Создание новых учреждений гостиничного типа (небольших комфортабельных гостиниц, мотелей, кемпингов и гостевых домов в населенных пунктах вдоль автомобильных трасс и в ряде перспективных маршрутно-опорных центрах) из расчета их суммарной вместимости на территории района к 2030 г. не менее 120 мест. Для размещения предлагаются с. Спасское-Лутовиново, п. Нововолковский, с. Отрадинское, д. Волково, д. Жилино, с. Тельче, д. Глазуново, с. Черемошны.
- Строительство базы отдыха в д. Лыково-Бухово.
- Строительство базы отдыха и конно-спортивной базы в д. Большая Каменка.
- Строительство велотрассы (дд. Ядрино – Новоселки).
- Строительство новых трасс скоростного спуска в пределах существующих и проектируемых рекреационных зон.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Формирование автобусных, пеших, конных, велосипедных и байдарочных (р. Зуша, р. Ока) 2-3 дневных маршрутов с посещением сохранившихся достопримечательных мест – памятников природы, старинных сел и деревень, интересных культурных ландшафтов.

- Формирование межрегиональных туристских маршрутов в сотрудничестве с соседними районами области.
- Развитие экологического туризма, в т.ч. агротуризма на базе фермерских хозяйств или приусадебных участков сс. Спасское-Лутовиново, Черемошны.
- Размещение вдоль автомобильных трасс инвестиционных площадок для развития инфраструктуры придорожного сервиса (комплексы придорожного обслуживания с АЗС, кафе и др.)
- Создание клуба дельтапланеристов в Подберезовском поселении (д. Красная Горка).

Социальная инфраструктура и жилищный фонд

Пунктами концентрации учреждений социальной инфраструктуры, оказывающих услуги межпоселенного уровня, являются г. Мценск и ряд сельских населенных пунктов, важнейшими из которых являются дд. Верхнее Алябьево, Первый Воин, Высокое, Протасово, сс. Отрадинское, Спасское-Лутовиново, Тельчье, Черемошны.

- Органы местного самоуправления Мценского муниципального района
- осуществляют мероприятия по организации предоставления образования и по организации медицинской помощи населению района;
 - создают условия для обеспечения поселений района услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
 - организуют библиотечное обслуживание поселений;
 - содействуют осуществлению органами местного самоуправления поселений рекомендуемых мероприятий по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры, для развития массовой физической культуры и спорта, для жилищного строительства.

Образование

Перспективная потребность в услугах сети детских дошкольных учреждений на 2020 г. определяется в 0,9 тыс. мест, на 2030 г. – 1,1 тыс. мест; в общеобразовательных учреждениях на 2020 г. – 2,1 тыс. мест, на 2030 г. – 2,5 тыс. мест.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- При разработке программ социально-экономического развития района, целевых программ в сфере образования и генерального плана Аникановского сельского поселения рассмотреть вопрос о перспективах развития Аникановской основной школы.
- Предусмотреть в генеральных планах сельских поселений района резервирование земельных участков под цели возможного строительства на период после 2020 г. ряда зданий учреждений образования:
 - комплекса основной школы (150-200 мест) в д. Подберезово, в составе которого возможно размещение детского сада-яслей;
 - начальной школы в д. Добрая Вода Протасовского сельского поселения;
 - основной школы на 50-100 мест в д. Первый Воин;

- дополнительного здания или пристройки на 50 мест к существующему зданию Краснооктябрьской основной школы в Подмокринском сельском поселении (д. Волково);
- здания основной школы на 50-100 мест в Подмокринском сельском поселении (п. Нововолковский)¹.
- Резервирование земельных участков под строительство комплексных центров дополнительного образования и спортивной подготовки школьников в д. Жилино, сс. Тельчье, Отрадинское путем размещения филиалов детской школы искусств и детско-юношеской спортивной школы.

Здравоохранение

На 2030 г. общая мощность больничных учреждений на территории района проектируется на уровне 70-100 коек, общая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений района – не ниже 370 посещений в смену.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Резервирование в генеральном плане Подберезовского сельского поселения земельного участка в целях создания на основе Жилинского ФАП полноценной врачебной амбулатории с дневным стационаром.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Строительство дневного стационара в с. Тельчье на базе Тельченской участковой больницы.
- Строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта в д. Большая Каменка.

Социальная защита населения

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Развитие существующих и размещение новых учреждений в соответствии с «Социальными нормативами и нормами» (социально-реабилитационный центр, приют и т.д.) и соответствующими целевыми программами Орловской области.

Культурно-досуговая деятельность и спорт

Перспективная потребность в услугах учреждений клубного типа на 2030 г. определяется в 3,6-5,0 тыс. мест; в фондах общедоступных библиотек – до 227 тыс. экз.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Своевременный капитальный ремонт или замена зданий домов культуры и библиотек, а также спортивных сооружений, находящихся в неудовлетворительном состоянии
- Доведение площади спортивных залов района до 7,1 тыс. м², площади плоскостных сооружений до 39,7 тыс. м², общей единовременной пропускной способности всех спортсооружений до 3,9 тыс. человек
- Строительство спортивных стадионов в с. Отрадинское и д. Гладкое, спортивных и физкультурно-оздоровительных комплексов в

¹ Мероприятие предусматривается в качестве альтернативного по отношению к строительству школ в дд. Первый Воин и Волково.

п. Нововолковский, дд. Протасово, Большая Каменка, сс. Тельчье и Черемошны.

- Строительство 2-3 плавательных бассейна со средней площадью зеркала воды около 200 м² (предположительно Отрадинское, Подберезовское, Тельченское сельские поселения).

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Строительство новых домов культуры в Отрадинском и Подмокринском сельских поселениях.
- Создание филиала Подмокринской библиотеки в здании нового дома культуры в п. Нововолковский Подмокринского сельского поселения.
- Строительство во всех центрах сельских поселений района плоскостных спортивных сооружений 2-3 видов (волейбольные и баскетбольные площадки, футбольные поля и т.п.).

Конфессиональные объекты

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Содействие восстановлению руинированных памятников церковной архитектуры.
- Резервирование земельных участков в генеральных планах Тельченского и Подберезовского сельских поселений под строительство новых церквей в с. Тельчье и д. Жилино.

Общественное питание, торговля и бытовое обслуживание

Предусматривается сохранение и развитие существующей сети торговых предприятий и организаций и рост емкости предприятий общественного питания за счет развития частного бизнеса. Нормативно необходимая торговая площадь магазинов на 2030 г. оценивается в 6,3 тыс. м², вместимость предприятий общественного питания – до 0,8 тыс. мест.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Первоочередное развитие объектов торговли в населенных пунктах на территориях существующих и планируемых рекреационных зон.
- Формирование инвестиционной площадки для строительства рыночного комплекса на 300 м² торговой площади в с. Отрадинское.

Жилищный фонд

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Достижение обеспеченности населения жилищным фондом на начало 2020 г. на уровне 26 м². Средний ежегодный ввод 10,5 тыс. м² нового жилищного фонда. На начало 2020 г. общая площадь жилищного фонда по району должна составить 540,4 тыс. м².
- Достижение обеспеченности населения жилищным фондом на начало 2030 г. на уровне 30 м². Средний ежегодный ввод в 2020-2030 гг. 16,6 тыс. м² нового жилищного фонда. На начало 2030 г. общая площадь жилищного фонда по району должна составить 611,1 тыс. м².

Транспортная инфраструктура

В Схеме территориального планирования Мценского района учитываются мероприятия, предусмотренные программами федерального

уровня и Схемой территориального планирования Орловской области, темпы и этапность реализации которых зависят от федерального и регионального финансирования.

Мероприятия федерального уровня

- Модернизация магистральной железной дороги Москва – Тула – Орел – Курск – Белгород по всей ее протяженности и полноценное внедрение регулярного пассажирского железнодорожного сообщения по обоим направлениям магистральной линии.
- Строительство автотрассы «Крым – 2» - дублера магистральной федеральной автодороги М-2 «Крым».

Мероприятия регионального уровня

- Формирование кольца автодорог регионального значения: Дмитровск – Орловский – Шаблыкино – Хотынец – Знаменское – Болхов – Мценск – Новосиль – Хомутово – Красная Заря – Ливны – Колпны – Малоархангельск – Тросна.
- Полная реконструкция автодорожного подъезда к музею-заповеднику И.С. Тургенева «Спасское-Лутовиново» от федеральной дороги М-2.
- Формирование автодорожного маршрута на направлении Знаменское – Отрадинское – федеральная дорога М-2. Строительство участка Апальково – Каменка на территории района с выходом и реконструкция участка Отрадинское – Апальково.
- Формирование автодорожного маршрута на направлении г. Мценск – пгт. Знаменское. Реконструкции существующих на данном интервале участков. Строительство мостового перехода через р. Ока.
- Формирование автодорожного маршрута на направлении федеральная а/д М-2 – Моховое – Змиевка. Строительство новых участков и реконструкция старых на интервале между сс. Отрадинское и Спасское, реконструкция участка до федеральной трассы.
- Создание маршрута Мценск – Змиевка в восточном направлении. Реконструкция автодорог по направлению по нормативам II/III технической категории. Строительство мостового перехода через р. Зуша.
- Реконструкция подъезда к железнодорожной станции Думчино со стороны федеральной дороги «Крым» с переводом автодорожного участка в категорию основных региональных автодорог.
- Строительство путепроводов и транспортных развязок на пересечениях основных существующих и проектируемых путей сообщения, в т.ч. на пересечениях проектной платной федеральной дороги «Крым – 2» дублера трассы М-2 «Крым» с основными региональными дорогами, а также на примыканиях новой федеральной дороги к старой.
- Сооружение северного и южного обходов Мценска по широтному направлению Болхов – Мценск – Новосиль с выходом на федеральную автомобильную дорогу М-2 «Крым».

Ниже перечислены **мероприятия муниципального уровня**, находящиеся в сфере компетенции Схемы территориального планирования Мценского района.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

Развитие железнодорожного транспорта

Для организации качественного обслуживания населения железнодорожным транспортом на муниципальном уровне необходим ряд мероприятий.

- Реконструкция и создание надлежащей инфраструктуры на существующих железнодорожных станциях (дополнительное оснащение путевого хозяйства, строительство или реконструкция платформ/перронов и т.п.), использование рельсовых автобусов РА-1, позволяющих осуществлять пассажирские перевозки.
- Организация качественных автодорожных подъездов к станциям.

Развитие автодорог регионального и местного значения

- Реконструкция и строительство автодорог и участков автодорог с повышением технической категории:
 - реконструкция а/д Жилино – Гладкое и Гладкое – Кислино – Теплое, а также а/д Жилино – Алябьево (восточное направление);
 - реконструкция а/д Глазуново – Бабенково и а/д Карандаково – Шашкино;
 - строительство автодорожного участка Протасово – Сычи;
 - строительство автодорожного участка Б.Одинок – Арсеньево – Суворово.
- Ремонт и реконструкция участков автодорог на подъездах к центрам сельских поселений, к г. Мценску и инвестиционным площадкам различного назначения на территории района.
- Ликвидация грунтовых разрывов сети с целью обеспечения надежности транспортных связей между населенными пунктами района, устройство твердого покрытия на автодорогах местного значения.
- Строительство новых и реконструкция существующих транспортных мостов в соответствии с габаритами подходящих к ним автомобильных дорог.

Инженерная инфраструктура

Органы местного самоуправления Мценского муниципального района осуществляют мероприятия по организации в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений, по созданию условий для обеспечения жителей поселений услугами связи; а также содействуют осуществлению органами местного самоуправления поселений рекомендуемых мероприятий по организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Электроснабжение

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Строительство новых и модернизация существующих ЛЭП 110, 35, 10 кВ и подстанций напряжением 110, 35, 10\0.4кВ.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

Строительство

- второй новой ВЛ 110кВ к ПС «Новосергиевка» с подключением её к существующей ВЛ 110кВ ПС «Мценск-Залегощ»;

- второй ВЛ 110кВ к существующей ПС 110кВ «Тельчье» с подключением её к ВЛ 110кВ ПС «Мценск» - ПС «Болхов 2»;
- второй ВЛ 110кВ к существующей ПС 110кВ «Коммаш» с переподключением её от ВЛ 110 кВ ПС «Мценск-Плавск»;
- новых линий 10кВ и подстанций 10\0,4кВ;
- кольцевой ВЛ-10 кВ от ПС 35/10 кВ «Подберезово» до н.п. Жилино;
- кольцевой ВЛ-10 кВ от фид. №16 ПС 110-10 кВ «Воин 1» до фид. №1 ПС 35/10 кВ «Протасово»;
- кольцевой ВЛ – 10 кВ от фид. №3 ПС 220/110/10 кВ «Мценск» до фид. №10 ПС 220/110/10 кВ «Мценска».

Модернизация

- оборудования на ПС 110 кВ «Новосергиевка», «Тельчье» (с установкой 2-го трансформатора и 2-й СШ-10кВ), «Воин» (замена существующих трансформаторов 110/10кВ на 110/35/10 кВ), строительство новых линий 35 кВ для кольцевания ПС 35/10 кВ «Протасово» и «Башкатово»; ПС – 35/10 кВ «Лыково» (установка 2-й СШ-10кВ и с установкой 2-го трансформатора);
- существующих линий 10 кВ и подстанций 10\0,4 кВ.

Газоснабжение

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Дальнейшее развитие инфраструктуры газового хозяйства (строительство новых и реконструкция существующих газопроводов высокого, среднего давления, устройство ГРП, ГРП) в увязке с перспективной застройкой.
- Перевод потребителей сжиженного газа в населенных пунктах района на использование природного газа.
- Осуществление электрохимической защиты всех существующих и вновь вводимых стальных газопроводов от коррозии.
- Своевременная диагностика и совершенствование системы автоматизации и безопасности газоиспользующих агрегатов.
- Внедрение в системе газоснабжения автоматизированных систем управления топливно-энергетическими ресурсами (АСУ ТЭР).

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Строительство межпоселковых и внутрипоселковых газопроводов, в т.ч. на 2010 г. 9,7 км межпоселковых и 9,4 км внутрипоселковых газопроводов:
 - по Отрадинскому сельскому поселению – 2,5 км межпоселковых и 3,2 км внутрипоселковых газопроводов;
 - по Алябьевскому сельскому поселению – 1,2 км межпоселковых и 2,5 км внутрипоселковых газопроводов;
 - по Подберезовскому сельскому поселению – 2,0 км межпоселковых и 2,0 км внутрипоселковых газопроводов;
 - по Отрадинскому сельскому поселению – 4,0 км межпоселковых и 1,7 км внутрипоселковых газопроводов.
- Развитие инфраструктуры газового хозяйства (строительство распределительных сетей, ГРП, ГРП, газопроводов низкого давления).
- Подача природного газа к локальным котельным и автономным теплогенераторам существующих сельских н.п. с целью улучшения условий проживания населения.

- Реконструкция муниципальных и ведомственных котельных с переводом их на газовое топливо.

Теплоснабжение

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Строительство новых источников теплоэнергии с применением высокоэффективных технологий и оборудования.
- Реконструкция и строительство новых тепловых сетей с применением эффективных изоляционных материалов.
- Внедрение энергосберегающих технологий.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Техническое перевооружение существующих котельных.
- Перевод котельных на газовое топливо.
- Дальнейшее внедрение у потребителей приборов учета и систем регулирования теплоэнергии.
- Широкое использование систем децентрализованного теплоснабжения в сельской местности на базе автономных индивидуальных источников (АИТ), работающих на газовом топливе.

Водоснабжение

На всех промышленных предприятиях требуется внедрение и расширение систем оборотного водоснабжения и повторного использования воды, совершенствование технологии, сокращения водопотребления на единицу продукции.

Сельскохозяйственные предприятия, объекты животноводства, намечается обеспечивать водой, по возможности, за счет подземных вод.

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Дальнейшее освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых подземных водозаборов и расширение существующих.
- Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей. Внедрение систем повторного использования воды на промышленных предприятиях.
- Строительство децентрализованных систем водоснабжения.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Оценка и ввод в эксплуатацию запасов пресных подземных вод на участках действующих водозаборов, обеспечивающих текущую водопотребность.
- Бурение резервных артезианских скважин.
- Строительство и реконструкция водопроводных сетей.
- Обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений на всех объектах, где их нет в настоящее время.
- Ликвидация утечек, ремонт и применение более совершенной арматуры, установка квартирных счетчиков воды позволит снизить объемы водопотребления на 20–30 %.

Водоотведение

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Реконструкция или расширение существующих очистных сооружений.
- Строительство новых и перекладка существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации.
- Строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промпредприятий.
- Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Организация системы хозяйственно-бытовой канализации, (для населенных пунктов, где она отсутствует), включающей отводящие, сборные коллекторы, насосные станции, очистные сооружения, выпуски очищенных стоков.
- Все очистные сооружения должны иметь современные технологии очистки стока.
- Строительство новых или расширение и реконструкция существующих систем канализации для животноводческих комплексов и птицефабрик.

Средства связи

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии в сельской местности.
- Развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи области.
- Обеспечение возможности приема федеральных, региональных и местных программ радиовещания и телевидения для населения района.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

- Обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели.
- Увеличение емкости телефонной сети общего пользования района для удовлетворения всех заявок на установку телефонов.
- Обеспечение содействия организациям связи, оказывающим универсальные услуги связи, в строительстве сооружений связи и предоставлении помещений, предназначенных для оказания универсальных услуг связи.
- Увеличение количества пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи области.
- Переход в 2015 г. на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района.

Охрана объектов культурного наследия

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

По углублению и расширению исследований

- Проведение исследования и составление карты уникальных территорий –

культурных ландшафтов Мценского района.

По совершенствованию учета и охранного зонирования

- Разработка для всех исторических поселений района историко-культурных опорных планов и проектов зон охраны объектов культурного наследия.

По использованию историко-культурного наследия

- Разработка комплексных схем сохранения наследия, охраны природы, развития туризма отдельных частей района, в увязке с программой социально-экономического развития района.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

По углублению и расширению исследований

- Пополнение списка объектов культурного наследия Мценского района в соответствии со спецификой исторических событий, происходивших на территории района
- Составление списков объектов, имеющих признаки объектов культурного наследия, перевод их на основе экспертизы во вновь выявленные объекты и утверждение в качестве памятников истории и культуры.
- Исследование старинных сельских поселений¹ района в целях обоснования предоставления им статуса исторических поселений.
- Составления списков объектов нематериального и устного наследия, потенциальных для взятия под охрану и обеспечение их сохранения.

По совершенствованию учета и охранного зонирования

- Продолжение работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия района, как условия их включения в Единый государственный реестр, распространение на их территорию режима использования земель историко-культурного назначения.
- Приведение на территории района учета выявленных памятников археологии на уровне, соответствующем их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения.

По сохранению и развитию частей района и местностей с особым характером и условиями использования наследия

- Выделение зон, имеющих особые условия использования территорий из-за повышенной ценности и концентрации в их границах объектов культурного наследия, с их возможной фиксацией, охраной и использованием, как достопримечательных мест:
 - Спасское-Лутовиново и окрестности (Тургеневский заповедник);
 - Студимлянский археологический заказник;
 - Глазуново – Шестаково;
 - Елизаветинка.
- Разработка и реализация районной программы комплексного развития, сохранения наследия, совершенствования экологического состояния и рекреационно-туристического использования местностей, имеющих наиболее ценное культурное наследие.

¹ В понятии, употребляемом в Федеральном Законе от 25.06.2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

По использованию историко-культурного наследия

- Разработка концепции социально-экономического развития старинных сельских поселений и исторических поселений района, с учетом максимального сохранения и использования их культурного наследия.

Охрана природы и рациональное природопользование

Мероприятия на расчетный срок 2010-2030 гг.

- Разработка томов ПДВ для всех предприятий района.
- Организация санитарно-защитных зон, охранных коридоров от магистралей федерального и регионального значения, магистрального трубопровода.

Мероприятия на первую очередь (2010-2020 гг.)

По охране атмосферного воздуха

- Разработка проектов и организация санитарно-защитных зон от действующих промышленных предприятий с выводом из них жилой застройки
- Охрана и восстановление зеленых зон.
- Перевод котельных, работающих на твердом и жидком топливе, на газ.

По предотвращению загрязнения водных объектов

- Разработка целевой программы по реабилитации малых рек района, предусматривающей в частности:
 - залуживание распаханых земель в прибрежной защитной полосе;
 - облесение участков размывов берегов и эрозии склонов;
 - обваловывание территорий животноводческих ферм и летних лагерей для скота.
- Внедрение на предприятиях района системы оборотной и повторной системы водоснабжения.
- Организация водоохраных зон и прибрежных защитных полос.
- Оборудование организованных мест отдыха граждан (пляжей).
- Оборудование ливневой канализацией стоянок для временного хранения автотранспорта.
- Ликвидация несанкционированных свалок в пределах водоохраных зон и прибрежных полос.
- Организация зон санитарной охраны источников водоснабжения, создание проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения 1, 2 и 3 поясов.

По санитарной очистке территории:

- Оборудование участка по размещению отвала шламов на северо-востоке от д. Большое Думчино Подмокринского сельского поселения.
- Оборудование полигона по захоронению отходов литейного производства между дд. Дворики и Второй Воин Воинского сельского поселения.
- Размещение мусороперерабатывающего завода на территории Аникановского сельского поселения на границе с г. Мценском.
- Приведение используемых мест размещения отходов в соответствие с санитарными правилами, в частности СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов». В случае невозможности этого, их рекультивация.

- Выполнение мероприятий по приведению сибирезвенных скотомогильников в соответствие с ветеринарными правилами (оканавливание, огораживание, установка шлагбаумов).

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории страны с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Противоэрозионные и противооползневые мероприятия:

- изменение рельефа и формы склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорация;

- закрепление грунтов различными способами;
- строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены, контрфорсы, опояски, облицовочные стены, пломбы).

Защита от затоплений и подтоплений:

- искусственное повышение поверхности территорий;
- устройство дамб обвалования;
- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
- регулирование русел и стока рек;
- агролесомелиорация.

В целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними необходимо (в соответствии со ст. 100 Лесного кодекса):

- ежегодно организовывать разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивать готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону;
- ежегодно до начала пожароопасного сезона утверждать оперативные планы борьбы с лесными пожарами;
- устанавливать порядок привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечивать привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью;
- создавать резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Основные мероприятия, проводимые в подготовительный пожароопасный период:

- проведение тренировок с личным составом лесопожарных команд по локализации и тушению пожаров;
- контроль выполнения мероприятий, предусмотренных планами по предупреждению и ликвидации последствий ЧС, связанных с возможными лесными пожарами;
- согласование плана оперативных действий УГЗ, ГРОВД, лесхоза на случай возникновения крупных лесных пожаров;
- устройство новых и уход за существующими минерализованными полосами;
- запрещение сжигания сухой травы и соломы (сельскохозяйственные палы) на полях и в других местах, особенно граничащих с лесами;
- запрещение использования техники, не отвечающей требованиям пожарной безопасности для выполнения сельхозработ и заготовок древесины;
- ремонт дорог противопожарного назначения;
- расчистка квартальных просек;
- высадка новых искусственных пожароустойчивых насаждений;
- установка противопожарных плакатов, аншлагов и знаков;
- проведение лекций с населением;
- ограничение доступа населения в традиционные места отдыха, сбора ягод, грибов, спортивной охоты в пожароопасный период;
- проведение разъяснительной работы в СМИ о требованиях противопожарной безопасности в лесах.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. Такими мерами являются: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое.

В целях предупреждения или снижения последствий крупных производственных аварий, катастроф или стихийных бедствий в районе организуется:

- усовершенствование системы оповещения и связи в чрезвычайных ситуациях;
- поддержание в постоянной готовности защитных сооружений;
- герметизация или подготовка к ней системы водоснабжения, наземных зданий и сооружений для укрытия населения района, продовольствия, продуктов питания и фуража;
- подготовка к эвакуации населения, продовольствия, материальных и культурных ценностей;
- поддержание в постоянной готовности формирования РСЧС;
- создание резервов материальных и финансовых ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- подготовка населения к действиям в различных аварийных ситуациях и при стихийных бедствиях;
- подготовка объектов экономики района к безаварийной остановке производства;
- создание запасов дегазирующих материалов на химически опасных объектах;
- снос малоценных стораемых строений, пропитка стораемых конструкций огнезащитными веществами, снижение горячей загрузки зданий и сооружений;
- выполнение организационных и пожаропрофилактических мероприятий, направленных на повышение противопожарной устойчивости;
- проведение комплексных проверок объектов экономики совместно с надзорными органами;
- подготовка и проведение учений и тренировок.

На объектах экономики, использующих аварийно химически опасные вещества, должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- постоянный контроль за содержанием АХОВ в помещениях с помощью автоматических газоанализаторов;
- содержание в исправном состоянии оборудования, контрольно-измерительных приборов, средств автоматизации, трубопроводов и складов АХОВ;
- строгое выполнение графика планово-предупредительного ремонта химического оборудования и транспортных средств на объекте;

- хранение запасов АХОВ в объемах, не превышающих производственной потребности;
- хранение АХОВ в емкостях специальной конструкции, со сливными ямами, заполненными нейтрализующими веществами;
- наличие пустых резервных емкостей для перекачки в них АХОВ в случае аварии;
- оборудование системы водной нейтрализации хлора, путем постановки водной завесы;
- надежная охрана хранилищ с АХОВ;
- обеспечение рабочей смены противогазами;
- создание локальных систем оповещения на химически опасных объектах;
- осуществление жесткого контроля за соблюдением технологических норм при работе со АХОВ;
- создание, обеспечение необходимой техникой и имуществом, поддержание в постоянной готовности аварийно-спасательных формирований;
- четкое планирование эвакуации населения из зоны возможного заражения;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций на химически опасных объектах.
- переход на бесхлорное производство.

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов, пирсов и подъездов к ним;
- установку систем пожарной сигнализации;
- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых веществ и проведения взрывных работ;
- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

Из-за высокой степени изношенности инженерных сетей высока вероятность возникновения пожаров на предприятиях и в жилом секторе. Необходимо на уровне СТП районов и генпланов поселений разрабатывать противопожарные мероприятия, предусматривающие среди прочего размещение пожарных частей в соответствии с плотностью застройки (в соответствии со СНиПом 2.01.97 Пожарная безопасность зданий и сооружений).

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на железнодорожном и автомобильном транспорте:

- постоянный контроль за состоянием автомобильных дорог и железнодорожных путей, техническим состоянием автомобилей и подвижного состава;
- своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог, подвижного состава и железнодорожного полотна;
- поддержание в постоянной готовности сил и средств для своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог, подвижного состава и железнодорожного полотна;

- соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей и подвижного состава;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном и железнодорожном транспорте.
- Мероприятия должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока Схемы территориального планирования.
- Необходимо создание единой системы предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций. При планировании строительства и реконструкции должны предусматриваться как наличие и размещение опасных техногенных объектов, так и опасные природные явления, распространенные на конкретной территории.