

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МЦЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 марта 2014 г.  
г. Мценск

№ 154

Об утверждении муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»

В целях содействия экономическому и социальному развитию Мценского района, обеспечению полномочий администрации Мценского района в сфере теплоснабжения населения, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мценского района, постановлением администрации Мценского района от 31.10.2013 № 859 «Об утверждении Порядка разработки, реализации, контроля за ходом исполнения и оценки эффективности муниципальных программ Мценского района» администрация Мценского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах» согласно приложению.

2. Отделу информационных технологий администрации Мценского района (Т. Н. Матвеев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мценского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и внести в государственную автоматизированную информационную систему «Управление».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Мценского района Э. В. Савушкина.

Глава Мценского района



И. А. Грачев

Приложение к постановлению  
администрации Мценского района  
от « 29 » марта 2017 № 154

Паспорт  
муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в  
многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное  
поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»

Наименование программы	Муниципальная программа «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация Мценского района
Разработчик программы	Отдел по муниципальному жилищному контролю и работе с жилищным фондом Мценского района
Исполнитель программы	1. Отдел коммунального хозяйства администрации Мценского района 2. Отдел по муниципальному жилищному контролю и работе с жилищным фондом Мценского района
Цели и задачи программы	1. Реализация полномочий администрации Мценского района в сфере организации теплоснабжения населения. 2. Осуществление муниципальной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.
Ожидаемые показатели программы	1. Создание необходимых условий для реализации конституционных прав граждан на комфортное проживание. 2. Децентрализованное (автономное) индивидуальное обеспечение отдельной муниципальной квартиры в многоквартирном жилищном фонде теплом и горячей водой.
Сроки реализации программы	Реализация Программы запланирована на 2017 - 2019 годы

Объемы финансирования	Общий объем финансирования составит 2,3 млн. руб. Общая сумма расходов на финансирование Программы составит: - 2017 год – 0,1 млн. руб.; - 2018 год – 1,4 млн. руб.; - 2019 год – 0,8 млн. руб.
Ожидаемый конечный результат	Обеспечение индивидуальным поквартирным отоплением муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде - 100%

## Раздел 2. Система программных мероприятий, индикаторы оценки результатов реализации основных мероприятий

Выполнение программных мероприятий осуществляется в три этапа при следующих целевых индикаторах перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО:

1 этап - перевод 17 квартир;

Итоговым целевым значением реализации программных мероприятий является перевод 17 муниципальных квартир многоквартирного жилищного фонда Мценского района на ИПО.

## Раздел 3. Механизм реализации программы и координация программных мероприятий

3.1. Общее руководство и контроль за ходом реализации программы осуществляет уполномоченный орган администрации Мценского района.

3.2. В функции уполномоченного органа входит:

3.2.1. Согласование и утверждение до 1 апреля ежегодного плана перевода на ИПО муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде;

3.2.2. Разработка проектно-сметной документации, получение необходимых согласований;

3.2.3. Разработка сметной документации;

3.2.4. Размещение и проведение публичных процедур;

3.2.5. Заключение с подрядными организациями договоров на выполнение работ по строительству наружного газопровода, фасадного газопровода, внутреннего газопровода жилого дома;

3.2.6. Подготовка предложений по корректировке программы в установленном порядке. Корректировка может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников финансирования;

3.2.7. Координация исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценка результативности;

3.2.8. Формирование отчетности о реализации программы, подготовка

ежегодного доклада об исполнении программы с оценкой достижения плановых показателей.

3.3.3. Реализация программы заключается в поэтапном продвижении к поставленным целям путем выполнения программных мероприятий.

Программа считается полностью реализованной при достижении основной цели.

## Раздел 4. Оценка эффективности реализации программы

ИПО - это переход к рациональной, энергосберегающей экономической модели теплоснабжения при условии надежного газоснабжения. Данная модель предусматривает:

1) Исключение потерь тепла теплоцентралей;

2) Экономия расходов на ремонт и реконструкцию теплоцентралей тепловых пунктов;

3) Переключивание на конечного потребителя (нанимателя муниципального жилья) обеспечение теплом и горячей водой муниципальной квартиры;

4) Приобретение в лице конечного потребителя (нанимателя муниципального жилья) плательщика за потребляемый природный газ;

5) Обеспечение экономии потребления энергоресурсов;

6) Улучшение микроклимата в квартирах для проживающих граждан.

При реализации программных мероприятий 100% муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде будут переведены на ИПО.

Приложение 1  
к муниципальной программе  
«Перевод муниципальных квартир  
в многоквартирном жилищном фонде  
Мценского района на индивидуальное  
поквартирное отопление  
в 2017 - 2019 годах»

Целевые индикаторы и показатели результативности муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2017 - 2019 годах»

Цели и задачи	Целевые индикаторы	Единица измерения	Показатели результативности		
			2017	2018	2019
Цель - определение стратегии перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО, обеспечение комфортных условий проживания путем повышения доступности и качества предоставляемых коммунальных услуг					
Задача - определение комплекса мероприятий по оборудованию муниципальных квартир ИПО, установление источников финансирования	количество квартир	квартира	17	17	17

Приложение 2  
к муниципальной программе  
«Перевод муниципальных квартир  
в многоквартирном жилищном фонде  
Мценского района на индивидуальное  
поквартирное отопление  
в 2017 - 2019 годах»

Структура финансирования муниципальной программы  
«Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде  
Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление  
в 2017 - 2019 годах»

Источники и направление расходов	Объемы финансирования (млн. руб.)			
	Всего	В том числе по годам		
		2017	2018	2019
ВСЕГО, из них	2,3	0,1	1,4	0,8
бюджет Мценского района	2,3	0,1	1,4	0,8
внебюджетные источники	0	0	0	0

Финансирование программы будет производиться за счет поступивших арендных платежей в бюджет Мценского района от пользования коммунальными объектами ресурсоснабжающими организациями, а также за счет поступлений задолженности нелобросовестных плательщиков по оплате за найм жилых помещений в течение 2017-2019 гг.

Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Перевод муниципальных квартир  
в многоквартирном жилищном фонде  
Мценского района на индивидуальное  
поквартирное отопление  
в 2017 - 2019 годах»

Система мероприятий муниципальной программы  
«Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде  
Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление  
в 2017 - 2019 годах»

№ п/п	Программные мероприятия	Планируемый объем финансирования, (тыс. руб.)			
		Всего по программе	В том числе по годам		
			2017	2018	2019
Цель - определение стратегии перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО, обеспечение комфортных условий проживания путем повышения доступности и качества предоставляемых услуг					
	Всего по программе, из них:				
	бюджет Мценского района	2300,0	100,0	1400,0	800,0
	внебюджетные средства	0	0	0	0
Определение комплекса мероприятий по оборудованию муниципальных квартир ИПО					
1	Изготовление ПСД, сметной документации, получение необходимых согласований	300,0	100,0	100,0	100,0
2	Строительство наружного газопровода	190,0	0	160,0	30,0
3	Строительство фасадного газопровода жилого дома	240,0	0	120,0	120,0
4	Строительство внутреннего газопровода жилого дома	820,0	0	545,0	275,0
5	Врезка и подключение внутриквартирного газопровода	750,0	0	475,0	275,0