

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

*АДМИНИСТРАЦИЯ МЦЕНСКОГО РАЙОНА*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 апреля 2014 года

№ 264/1

О внесении изменений в Постановление администрации Мценского района от 25.10.2013 № 798 «Об утверждении муниципальной Программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Мценского района Орловской области на 2014-2016 годы»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мценского района, руководствуясь Постановлением администрации Мценского района от 16.10.2013 № 757 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Мценского района», администрация Мценского района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Мценского района Орловской области на 2014-2016 годы», утвержденную Постановлением администрации Мценского района от 25.10.2013 № 798 следующие изменения:

- «ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ» изложить в соответствии с приложением 1;
- п. 2.6. «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в соответствии с приложением 2.

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника Управления по муниципальному имуществу Мценского района Э. В. Савушкина.

Глава Мценского района

И. А. Грачев

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Мценского района  
от 30.04.2014 № 264/1

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование Программы	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Мценского района Орловской области на 2014-2016 годы» (далее — Программа)
Основание для разработки Программы	Постановление администрации Мценского района от 16.10.2013 № 757 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Мценского района»
Заказчик Программы	Администрация Мценского района Орловской области (далее - Администрация района)
Разработчик Программы	Управление по муниципальному имуществу Мценского района (далее - Управление)
Руководитель Программы	Савушкин Эдуард Валерьевич - начальник Управления по муниципальному имуществу Мценского района
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Мценского района на основе современных принципов и методов управления, а также оптимизация состава муниципальной собственности и увеличение поступлений в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом и землей, исполнение полномочий возложенных на Управление в соответствии с нормативными правовыми актами Орловской области и Мценского района
Задачи Программы	Обеспечение рационального и эффективного использования муниципального имущества и земель. Обеспечение выполнения плановых заданий по поступлению в бюджет района доходов от использования муниципального имущества, земель исполнение в полном объеме полномочий возложенных на Управление в соответствии с нормативными правовыми актами Орловской области и Мценского района
Срок реализации Программы	2014 -2016 годы

Перечень Подпрограмм	1. «Управление муниципальным имуществом». 2. «Земельные ресурсы»
Источники финансирования Объемы финансирования	- районный бюджет 2014 год - 1442,97 тыс. руб. 2015 год - 4450 тыс. руб. 2016 год-5150 тыс. руб. - бюджет Орловской области 2017 год - 13058,0 тыс. руб. 2018 год - 18590,8 тыс. руб. 2019 год - 21190,8 тыс. руб.
Целевые индикаторы	Увеличение доходной части бюджета Мценского района от сдачи в аренду объектов недвижимого имущества и земельных участков на 10% по отношению к предыдущему году
Ожидаемые конечные результаты	Обеспечение поступления доходов в районный бюджет: 2014 г.-13162,16 тыс. руб. 2015 г.- 14478,37 тыс. руб. 2016 г.- 15926,21 тыс. руб.

## 2.6. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета Орловской области и бюджета Мценского района.

Самыми затратными работами, необходимыми для выполнения мероприятий Программы, являются межевание земельных участков, изготовление технических и кадастровых паспортов объектов, оценка рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков, содержание муниципального имущества казны.

Расчет затрат для целей данной Программы производился исходя из необходимого количества разрабатываемых документов (технических и кадастровых паспортов, межевых дел, отчетов по оценке) с учетом предельных или фактически сложившихся цен на данные работы.

Для выполнения мероприятий Программы необходимо: провести межевание порядка 190 земельных участков, в том числе для ИЖС и под объектами недвижимости, находящимися в собственности МО Мценский район; разместить примерно 80 объявлений в средствах массовой информации; оценить ориентировочно 70 земельных участков.

Для осуществления приватизации муниципального имущества и иных вопросов связанных с управлением муниципальной собственностью в период действия Программы необходимо изготовление технических планов на более 100 км. газовых сетей. 300 км. автомобильных дорог, на 20 объектов муниципального недвижимого имущества, кроме того, вопросы связанные с передачей имущества в аренду, связанные с приватизацией объектов требуют произведения оценки рыночной стоимости этих порядка 90 объектов, планируется приобретение в муниципальную собственность трех легковых автомобилей, и трех ПК и трех служебных жилых квартир. За счет средств бюджета Орловской области планируется проведение работ по капитальному ремонту 2 гидротехнических сооружений. За период действия Программы, во исполнение полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей за счет бюджета Орловской области планируется приобретение 45 благоустроенных жилых помещений.

Объемы финансирования мероприятий могут уточняться при разработке и утверждении бюджета (внесении изменений в него) на соответствующий год исходя из возможностей района и с учетом изменения цен на указанные выше работы.

**Мероприятия подпрограммы «Управление муниципальным имуществом»**

N п/п	Наименование мероприятия	Оценка 2013	Всего	в том числе по годам			Источник финансирования	Исполнитель
				2014	2015	2016		
1	Изготовление технической документации	126,85	2761,47	261,47	1000	1500	районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, организации по технической инвентаризации
2	Проведение рыночной оценки объектов недвижимого имущества	58,9	1100	350	350	400	районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, оценщики
3	Работы и услуги по содержанию муниципального имущества	90	16398	498	6650	9250	районный бюджет областной бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, подрядные организации
в том числе по		финансируемым мероприятиям						
3.1	Капитальный ремонт ГТС Мценского района	00	136001200,0	0400,0	5500400,0	8100400,0	областной бюджет районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, подрядные организации
3.2	Страхование ГТС, разработка правил эксплуатации ГТС Мценского района	90,0	998	98	450,0	450,0	районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, подрядные организации, страховые компании
3.3	Капитальный ремонт зданий ГРП, диагностир	0	600	0	300,0	300,0	районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского

	описание газового оборудования							района, подрядные организации
4	Приобретение имущества	10505856,9	3700,039239,6	013058,0	180013090,8	190013090,8	районный бюджет областной бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, подрядные организации

**Финансовое обеспечение подпрограммы  
«Земельные ресурсы»**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование мероприятий	Оценка 2013 г.	всего	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Источник финансирования	Исполнитель
1	Межевание земельных участков	568,27	1659	459	600	600	Районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, кадастровые инженеры
2	Размещение информации в СМИ	100	350	90	130	130	Районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, СМИ
3	Проведение рыночной оценки земельных участков	140,13	450	50	200	200	Районный бюджет	Управление по муниципальному имуществу Мценского района, оценщики

**Финансовое обеспечение подпрограммы «Земельные ресурсы»**

Финансирование подпрограммы	Ожидаемое 2013	Всего	Удельный вес источника финансирования в %	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Всего по подпрограмме, в том числе:	854,34	2459	100	599	930	930
районный бюджет	854,34	2459	100	599	930	930

## Целевые индикаторы и показатели результативности

Цели и задачи	Целевые индикаторы	Единица измерения	Показатели результативности			
			Базовый (год до начала реализации программы)	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7
Цель - 1 Увеличение доходной части бюджета Мценского района от сдачи в аренду объектов недвижимого имущества и земельных участков на 10 % по отношению к предыдущему году						
Задача - 1	Рост доходов бюджета Мценского района	тыс. руб.	11 845,94	13 162,16	14 478,37	15 926,21